

Rep . N. 17/2013

REPUBBLICA ITALIANA

Comune di Villaricca

Provincia di Napoli

Contratto di Appalto del servizio di Pulizia Igiene e Sanificazione dei locali della Casa Comunale e delle sedi distaccate, per la durata di mesi sei.

Importo € 58.800,00 (Euro Cinquantottomilaottocento/00) oltre IVA.

L'anno Duemilatredici, addì Ventiquattro del mese di Giugno in Villaricca, nella Casa Comunale, avanti a me Dr. Fortunato Caso, Vice Segretario Comunale, in sostituzione del Segretario Generale del Comune di Villaricca, Dr. Franco Natale, temporaneamente impedito, autorizzato "ope legis" a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse dell' Ente ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 267/2000, si sono costituiti:

1) Ing. Francesco Cicala nato a Villaricca (NA) il 01 Gennaio 1950, nella qualità di Responsabile del Settore (art. 36 Regolamento Comunale Attività Contrattuale) il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Villaricca, Codice Fiscale :80034870636

2) Sig. Santillo Ugo nato a Napoli (NA) il 05 Gennaio 1962 in qualità di Amministratore Unico della ditta "Ecocleaner S.r.l." con sede in Napoli (NA) alla Via E. Nicolardi n. 134 (c.a.p. 80131) - Codice Fiscale : 06749000631 -

Della identità e della piena capacità delle sopra costituite parti io Vice Segretario Comunale rogante sono personalmente certo.

Espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso.

PREMESSO

ECOCLEANER S.r.l.
L'Amministratore



Che, con Determina del Capo Settore IV° n. 372 del 29/03/2013 esecutiva, veniva affidato alla ditta "Ecocleaner S.r.l." con sede in Napoli (NA), il servizio di pulizia, igiene e sanificazione dei locali della Casa Comunale e delle sedi distaccate, per mesi sei, e precisamente dal 01/04/2013 al 30/09/2013, per l'importo di € 58.800,00 (Euro Cinquantottomilaottocento/00) oltre IVA , agli stessi patti e condizioni del contratto originario Rep. n. 70/2010 del 23/06/2010, Registrato a Napoli il 1/07/2010 al n. 226.=====

Che, la ditta ha prodotto i seguenti documenti:

- 1- Dichiarazione sostitutiva in luogo del Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., del certificato Fallimentare e del Casellario Giudiziale;
- 2 – Appendice alla Polizza Fidejussoria n. 55934169 della LIGURIA Assicurazioni
- 3 - Polizza Responsabilità Civile n. 115469 della AXA Assicurazioni

Che, in data 22/04/2013 è stato emesso regolare Documento Unico di Regolarità Contributiva.

Che, in data 27/03/2012 con nota Prot. n. 3240 il Capo Settore IV °, Ing. Francesco Cicala, a mezzo Raccomandata A/R, ha inoltrato alla Prefettura di Napoli la richiesta di informazioni antimafia relative alla ditta "Ecocleaner S.r.l.". =====

Che, il Capo Settore IV°, richiama il disposto normativo di cui all' art. 11 comma 2 del D.P.R. 252/98 che consente alle Amministrazioni di procedere alla stipulazione dei contratti, sotto condizione risolutiva, anche in assenza delle informazioni antimafia Prefettizie, sia nell'ipotesi dell'infruttuoso decorso del termine di quarantacinque giorni dalla ricezione della richiesta, sia in caso di urgenza.=====

TUTTO CIO' PREMESSO

Tra il Comune di Villaricca, come sopra rappresentato ed il Sig. Santillo Ugo, Amministratore Unico della ditta "Ecocleaner S.r.l." con sede in Napoli (NA) si convie-



ECOCLEANER S.r.l.
M. Santillo

ne e stipula quanto segue:

Art. 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2) L'Ing. Francesco Cicala nella spiegata qualità , in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Villaricca che rappresenta ed in esecuzione dei surrichiamati atti, affida l'appalto del servizio di pulizia, igiene e sanificazione dei locali della Casa Comunale di Corso Vittorio Emanuele n. 60 e delle sedi distaccate, per mesi sei, e precisamente dal 01/4/2013 al 30/09/2013, alla ditta "Ecocleaner S.r.l." che accetta sotto la piena ed incondizionata osservanza di tutte le condizioni, modalità e disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto principale Rep. 70/2010. =====

Art.3) Il valore complessivo dell'appalto è pari ad € 58.800,00 (Euro Cinquantottomilaottocento/00) oltre IVA .=====

Art. 4) I pagamenti saranno effettuati nei tempi e nei modi previsti dall'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto.=====

Art. 5) Nella prestazione del servizio che forma oggetto del presente contratto la ditta appaltatrice si è obbligata al rispetto ed all'integrale applicazione delle cosiddette "clausole sociali" ai fini dell'osservanza dei Contratti Collettivi di Lavoro che la ditta stessa ha dichiarato di ben conoscere.=====

La ditta si è obbligata ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi integrativi dello stesso in vigore, per il tempo e nella località in cui si è svolto il servizio anzidetto. La ditta si è obbligata altresì, ad applicare il Contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Cooperativa, anche nei rapporti con i soci .=====

I suddetti obblighi vincolano la ditta anche se non sia aderente alle associazioni di



ECOCLEANER S.r.l.
L'Amministratore
Mgo far Mo

categoria o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale, artigianale della struttura e dimensione della ditta stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dallo Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà alla ditta e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione di Legge sui pagamenti in acconto, se il servizio è in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se il servizio è ultimato destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento alla ditta delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. =====

Art.6) I termini e le comminatorie contenuti nel presente contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto operano nel pieno diritto senza obbligo per il Comune di Villaricca della costituzione in mora dell'appaltatore. =====

Art. 7) A tutti gli effetti del presente contratto, la ditta dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la sede di questo Ente. =====

Le notifiche e le intimazioni verranno effettuate a mezzo del messo Com.le ovvero mediante lettera raccomandata. =====

Art. 8) La ditta dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e che non si accorderà con altre ditte che hanno partecipato alla gara. =====

La ditta si impegna altresì, a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di danaro, pre-stazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecu-



ECOCLEANER s.r.l.
L'Amministratore
[Handwritten signature]

zione del servizio, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione del servizio. La ditta si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia, dandone comunicazione alla stazione appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagnia sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese – danneggiamenti – furti di beni personali o in cantiere, ecc.).

Art.9) La ditta dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di Legalità sottoscritto nell'anno 2007 dalla Stazione Appaltante con la Prefettura di Napoli che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto ad esclusione delle disposizioni di cui al Comma 2, punti h) e i) dell'art.2, del comma 1 dell'art.7 e del comma 1 punto n. 7 e 8 dell'art. 8, abrogati dall'art. 3 della Legge n.136 del 13/08/2010 che qui si intende interamente richiamato.=====

In particolare l'Impresa si obbliga al rispetto dell'art. 3, Comma 8 della Legge 136/2010 che di seguito si riporta:

"La Stazione appaltante, nei contratti sottoscritti con gli appaltatori relativi ai lavori, ai servizi ed alle forniture di cui al Comma 1, inserisce, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale essi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente Legge. Il contratto deve essere munito, altresì, della clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa. L'appaltatore, il sub appaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della pro-



ECOCLEANER s.r.l.
L'Amministratore
Nap faullo

pria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo, territorialmente competente".Pertanto, in caso di inadempimento degli obblighi circa la tracciabilità dei flussi finanziari, il presente contratto si intende risolto di diritto con tutte le conseguenze di Legge. =====

Art. 10) Il presente atto viene sottoscritto ai sensi dell'art.11 comma 2 del D.P.R. n.252/98 essendo trascorsi infruttuosamente giorni quarantacinque dalla ricezione della richiesta di informativa antimafia da parte del competente U.T.G. Pertanto, per quanto precisato in premessa, lo stesso è sottoposto a condizione risolutiva espressa e, quindi, nel caso dovessero pervenire – successivamente alla presente stipula - dal citato ufficio territoriale informazioni ostative, il medesimo si intende risolto immediatamente ed automaticamente con l'applicazione, altresì, di una penale pari al dieci per cento del valore del contratto.=====

Art.11)Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia ed alle altre disposizioni di legge in vigore.=====

Art. 12) La ditta dichiara di essere soggetta agli adempimenti previsti dal D.P.R. 26/10/1972 n.633 relativi all'imposta sul valore aggiunto e successive modifiche ed integrazioni.=====

Art. 13) Il presente contratto riguarda servizio soggetto ad I.V.A. e, pertanto, si richiede, ai fini fiscali, la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/86.=====

Art. 14) Sono a completo ed esclusivo carico della ditta appaltatrice tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto,nessuna esclusa od eccettuata nonché quelle di bollo,di rilascio copie,di registrazione ed i diritti di segreteria.=====



ECOCLEANER
Mammifera

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, per l'importo di € 45,00 Euro Quarantacinque/00)

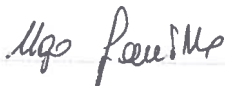
Art.15) La ditta è stata informata sul trattamento dei dati personali da parte dei soggetti pubblici (art.18 del D.Lgs. 30 Giugno 2003 n. 196) =====

Richiesto io Vice Segretario Comunale rogante, ho ricevuto il presente contratto, non in contrasto con l'ordinamento giuridico, redatto in formato elettronico da persona di mia fiducia su n. 07 (sette) facciate compresa la presente, del quale ho dato lettura alle parti che, dichiarandolo conforme alla loro volontà, lo approvano e con me, in mia presenza, lo sottoscrivono come segue:

La Ditta "Ecocleaner S.r.l." nella persona del Sig. Santillo Ugo, Amministratore Unico, con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner;

Il Funzionario del Comune, Ing. Francesco Cicala, con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner;

La ditta "Ecocleaner S.r.l."



Il Funzionario Ing. Francesco Cicala



Il Vice Segretario Comunale Dr. Fortunato Caso (firmato digitalmente)